**Протокол**

**заседания комиссии по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка**

06 июля 2011 г. № 8

Комиссия в составе:

Председатель комиссии Ершовой Т. М.

Секретарь комиссии Плетнева С.Е.

 Члены комиссии: Алексеева С.Е

 Молчанова Т.С.

 Корнилова Е. В.

 Буров О. Н. (по согласованию);

 **Повестка дня:**

 Утверждение условий открытого по составу участников и форме подачи заявок аукциона по продаже права на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка.

 **Комиссия установила:**

1. На открытый аукцион предложен находящийся в государственной собственности до

разграничения земельный участок, с кадастровым номером 69:30:007 01 31:9. Адрес земельного участка: Тверская обл., Сонковский район, пгт. Сонково, пр. Ленина.

Площадь земельного участка 3670,14 кв. м. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка – для размещения многоквартирного жилого дома.

Ограничение использования земельного участка - земляные работы проводить:

- после переноса водопроводной сети;

- с северной стороны участка проводить в присутствии представителей Сонковского отделения ООО «РЭК».

 2. Документы на представленный участок оформлены надлежащим образом и

соответствуют законодательству Российской Федерации.

 **Комиссия решила:**

Выставить на открытый по составу и форме подачи заявок аукцион:

1. **-** находящийся в государственной собственности до разграничения земельный участок, с кадастровым номером 69:30:007 01 31:9. Адрес земельного участка: Тверская обл., Сонковский район, пгт. Сонково, пр. Ленина.

Площадь земельного участка 3670,14 кв. м. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка – для размещения многоквартирного жилого дома.

Ограничение использования земельного участка - земляные работы проводить:

- после переноса водопроводной сети;

- с северной стороны участка проводить в присутствии представителей Сонковского отделения ООО «РЭК».

Начальная цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка – оценки отчет независимой оценки ООО «Андреев Капиталъ» - 9950 руб. (Девять тысяч девятьсот пятьдесят рублей);

- шаг аукциона -5 % от начальной цены – 498 руб. (Четыреста девяносто восемь рублей);

- задаток – 20 % от начальной цены – 1990 руб. (Одна тысяча девятьсот девяносто рублей).

 Комиссия:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т. М. Ершова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. Е. Плетнева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. Е. Алексеева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т. С. Молчанова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е. В. Корнилова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Н. Буров