

Обзор изменений законодательства /01.03.2018 – 04.04.2018/

Ежегодное послание Президента Федеральному Собранию: в приоритете - благополучие людей и достаток в российских семьях:

Президент страны обратился с ежегодным Посланием к Федеральному Собранию.

Приоритетом, по словам Президента, должны стать благополучие людей и достаток в российских семьях. Мы смогли приравнять минимальный размер оплаты труда к прожиточному минимуму.

Кроме этого необходимо серьёзно обновить структуру занятости, дать людям хорошую работу, создать современные, достойно оплачиваемые рабочие места. Это позволит обеспечить долгосрочный рост реальных доходов граждан, а за 6 лет как минимум вдвое снизить уровень бедности.

На принципах справедливости и адресности нужно выстроить систему социальной помощи. Доказала свою результативность проводящаяся в стране демографическая политика. Решена проблема с детскими садами.

Теперь нужно обеспечить все нуждающиеся семьи местами в яслях. За предстоящие 6 лет на меры демографического развития, охрану материнства и детства нужно будет направить не менее 3,4 трлн руб. (что на 40% больше, чем за предыдущий аналогичный период).

Президент обратил внимание на поддержку пожилых людей. Правительство должно будет подготовить специальную программу системной поддержки и повышения качества жизни людей старшего поколения. Поставлена и задача увеличения продолжительности жизни в стране. Так, к концу следующего десятилетия Россия должна войти в клуб стран "80 плюс", где продолжительность жизни превышает 80 лет.

Глава государства обратил внимание на необходимость создания современной среды для жизни. Он предложил развернуть масштабную программу пространственного развития России, включая развитие городов и других населённых пунктов, и удвоить расходы на эти цели в предстоящие 6 лет.

Остановился Президент и на решении жилищной проблемы. Необходимо выйти на уровень, когда ежегодно не менее 5 млн семей улучшают свои жилищные условия. Этому, в частности, должны способствовать такие меры, как снижение средней ставки по ипотечным кредитам до 7%, рост объемов строительства жилья до 120 млн кв. м в год, переход от долевого строительства на проектное финансирование.

Президент также предложил уточнить механизм расчета налога на имущество физлиц с тем, чтобы он был справедливым и посильным для граждан.

Глава государства затронул тему обеспечения страны современными коммуникациями. Предстоит удвоить расходы на строительство и обустройство автомобильных дорог, реконструировать и расширить сеть

региональных аэропортов, внедрить новые технологии генерации, хранения и передачи энергии, к 2024 г. обеспечить практически повсеместный быстрый доступ в интернет.

Доступность современной, качественной медицинской помощи - еще одна задача, поставленная Президентом. Общие объемы расходов на здравоохранение должны увеличиться вдвое. Следует обеспечить шаговую доступность в первичном звене здравоохранения, особое внимание уделить профилактике заболеваний. Также глава государства предложил реализовать специальную общенациональную программу по борьбе с онкологическими заболеваниями.

Кроме того, Президент затронул в Послании вопросы экологического благополучия, образования, культуры, науки. Так, глава государства предложил запустить программу создания в регионах культурно-образовательных и музейных комплексов, модернизировать систему профессионального образования.

Чтобы обеспечить достижение вышеперечисленных задач, нужны значительные финансовые ресурсы. А для этого темпы роста экономики должны быть выше мировых. Их достижение - ключевой ориентир для Правительства РФ. Среди основных источников роста Президент выделил увеличение производительности труда и инвестиций, развитие несырьевого экспорта и малого предпринимательства.

Обратил внимание глава государства и на поддержку АПК. На улучшение делового климата должны повлиять такие меры, как снижение доли государства в экономике, сокращение количества проверок, перевод всей системы контроля и надзора на риск-ориентированный подход, упрощение налоговой отчетности для предпринимателей, использующих ККТ.

С 1 апреля социальные пенсии проиндексируют на 2,9%

Постановление Правительства РФ от 20 марта 2018 г. № 302 “Об утверждении коэффициента индексации с 1 апреля 2018 г. социальных пенсий” (не вступило в силу)

С 1 апреля 2018 г. социальные пенсии повышаются на 2,9%. В результате средний размер социальной пенсии увеличится на 255 руб. и составит 9 062 руб.

Одновременно на 2,9% повышаются пенсии по государственному пенсионному обеспечению и ряд социальных выплат.

Постановление вступает в силу с 1 апреля 2018.

В Закон о статусе Героев Советского Союза, Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы были внесены изменения.

Постановление Правительства РФ от 22 марта 2018 г. № 316 “О внесении изменений в Правила осуществления ежемесячной денежной выплаты Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации и полным кавалерам ордена Славы”

Так, Героям и полным кавалерам полагается ежемесячная денежная выплата. Предусмотрено, что заявление об установлении выплаты подается по 31 декабря текущего года, а об отказе от нее - до 1 октября. Ранее был предусмотрен единый срок - до 1 октября текущего года.

Членам семей умерших (погибших) Героев и полных кавалеров была предоставлена возможность обратиться за ежемесячной выплатой или отказаться от нее путем подачи заявления в такие же сроки. При этом выплата предоставляется с 1 января года, следующего за годом подачи заявления, и по 31 декабря года, в котором направлено заявление об отказе от нее. Членам семьи Героя Российской Федерации, звание которому присвоено посмертно, при первичном обращении за ежемесячной выплатой она устанавливается с 1-го числа месяца, следующего за месяцем обращения.

В соответствие с указанными изменениями приведены правила осуществления ежемесячной денежной выплаты.

Родителям оплатят весь период ухода за больным ребенком, а не только 60 дней в году

Приказ Министерства здравоохранения РФ от 28 ноября 2017 г. № 953н "О внесении изменений в Порядок выдачи листков нетрудоспособности, утвержденный приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 29 июня 2011 г. № 624н"

Решено снять ограничения по количеству дней в году, на которые может быть выдан листок нетрудоспособности по уходу за больным ребенком в возрасте до 7 лет. Напомним, что ранее этот период составлял не более 60 календарных дней, а при отдельных заболеваниях - 90.

Также отменен лимит в 120 дней при уходе за ребенком-инвалидом. Причем теперь это будет касаться детей в возрасте до 18, а не 15 лет.

Кроме того, с 15 до 18 лет увеличен максимальный возраст ребенка, по уходу за которым выдается больничный при наличии у него ВИЧ-инфекции, поствакцинальных осложнений или злокачественного новообразования.

Объявлен весенний призыв - 2018

Указ Президента РФ от 30 марта 2018 г. № 129 "О призыве в апреле - июле 2018 г. граждан Российской Федерации на военную службу и об увольнении с военной службы граждан, проходящих военную службу по призыву"

С 1 апреля по 15 июля 2018 г. проводится призыв на военную службу граждан России в возрасте от 18 до 27 лет, не пребывающих в запасе. Их количество - 128 тыс. человек.

Солдаты, матросы, сержанты и старшины, чей срок службы по призыву истек, подлежат увольнению.

Указ вступает в силу со дня официального опубликования.

Правительством РФ скорректированы правила работы управляющих организаций в многоквартирных домах

Постановление Правительства РФ от 27.03.2018 N 331 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации".

Постановлением, в частности:

устанавливаются сроки и периодичность проведения общих и частичных очередных (сезонных) и внеочередных осмотров общего имущества в многоквартирном доме;

регламентируется время дозвона в оперативные аварийно-диспетчерские службы управляющих организаций, вводится требование об оснащении телефонов указанных служб функциями "обратного вызова" или "автоответчика";

устанавливается время локализации аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем и нормативное время ликвидации засоров и повреждений внутридомовых инженерных систем;

уточняется механизм взаимодействия сотрудников аварийно-диспетчерских служб управляющих организаций с собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме в случае возникновения необходимости получения доступа в помещение собственника или пользователя;

вводятся требования к механизму контроля сроков и качества исполнения поступивших заявок, в том числе к порядку фотофиксации; устанавливаются требования к расположению представительства управляющей компании;

корректируется порядок информирования собственников и пользователей помещений о деятельности управляющей организации.

Запрещена реклама на платежных документах на оплату ЖКУ

Федеральным законом от 03.04.2018 N 61-ФЗ "О внесении изменений в статьи 5 и 38 Федерального закона «О рекламе»» в Закон о рекламе внесено дополнение, согласно которому не допускается размещение рекламы на платежных документах для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, в том числе на оборотной стороне таких документов.

Данный запрет не распространяется на социальную рекламу и справочно-информационные сведения.

Ответственность за нарушение установленного запрета будет нести рекламораспространитель.

Административная ответственность за управление транспортным средством водителем, находящимся в состоянии опьянения, будет наступать в том числе при наличии абсолютного этилового спирта в крови

Федеральный закон от 03.04.2018 N 62–ФЗ "О внесении изменения в статью 12.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях".

Примечание к статье 12.8 КоАП РФ дополнено положением, в соответствии с которым административная ответственность, предусмотренная статьей 12.8 (управление транспортным средством водителем, находящимся в состоянии опьянения, передача управления транспортным средством лицу, находящемуся в состоянии опьянения) и частью 3 статьи 12.27 КоАП РФ (невыполнение требования о запрещении водителю употреблять алкогольные напитки после ДТП, к которому причастен водитель), будет наступать в случае установленного факта употребления вызывающих алкогольное опьянение веществ, который определяется в том числе наличием абсолютного этилового спирта в концентрации 0,3 и более грамма на один литр крови.

Принятие данного закона обусловлено тем, что при установлении факта употребления вызывающих алкогольное опьянение веществ, определенного наличием абсолютного этилового спирта в крови, административная ответственность не была предусмотрена. Вместе с тем такие ситуации часто возникают, например, при оказании медицинской помощи в экстренной или неотложной форме лицам, пострадавшим в ДТП или находящимся в беспомощном состоянии и доставленным в медицинские учреждения для оказания медицинской помощи и проведения медицинского освидетельствования на состояние опьянения.

Напомним, что в соответствии с приложением к Европейскому соглашению, дополняющему Конвенцию о дорожном движении, открытую для подписания в Вене 8 ноября 1968 г. (заключено в г. Женеве 1 мая 1971 г.), в национальном законодательстве должны быть предусмотрены специальные положения, касающиеся вождения под воздействием алкоголя, а также допустимый законом уровень содержания алкоголя в крови, а в соответствующих случаях - в выдыхаемом воздухе, превышение которого является несовместимым с управлением транспортным средством.

Федеральный закон вступает в силу по истечении 90 дней после дня его официального опубликования

Подписан закон о прямых договорах между собственниками имущества в многоквартирных домах и ресурсоснабжающими организациями

Федеральный закон от 03.04.2018 N 59-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации"

Устанавливается возможность заключения договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения,

отопления и договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно между организациями, оказывающими соответствующие услуги, и потребителями услуг

Для заключения прямых договоров по инициативе собственников и нанимателей помещений требуется принятие соответствующего решения на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Ресурсоснабжающая организация получила право в одностороннем порядке прекращать договор ресурсоснабжения, заключенный с управляющей организацией, при наличии у управляющей организации признанной или подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед ресурсоснабжающей организацией в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения или договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, независимо от факта последующей оплаты данной задолженности лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, за исключением случая полного погашения данной задолженности лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, до вступления в законную силу судебного акта.

При прекращении договора ресурсоснабжающая организация будет обязана уведомить об этом как управляющую организацию, так и собственников помещений в многоквартирном доме. Одновременно с этим ресурсоснабжающая организация заключает "прямой" договор с собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме.

Устанавливается также, что заключение "прямых" договоров в письменной форме не требуется.

Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Один из актов СССР о домах-интернатах для престарелых и инвалидов более не действует в России

Постановление Правительства РФ от 13 марта 2018 г. № 247 "О признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 24 мая 1989 г. № 424"

Признано не действующим на территории России постановление Совета Министров СССР от 24 мая 1989 г. N 424 по вопросам деятельности специальных домов-интернатов для престарелых и инвалидов.

Это обусловлено необходимостью привести нормативное правовое регулирование в сфере соцобслуживания граждан в соответствие с действующим законодательством

Установление для потребителей льготных тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами осуществляется в соответствии с Федеральным законом "Об отходах производства и потребления"

Постановление Правительства РФ от 31.03.2018 N 389 "О внесении изменения в Правила регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами"

Орган регулирования не позднее 5 рабочих дней со дня вступления в силу соответствующего нормативного правового акта субъекта РФ обеспечивает опубликование перечня потребителей или отдельных категорий потребителей, имеющих право на льготные тарифы (за исключением физических лиц), путем его размещения на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в случае отсутствия такого сайта - на официальном сайте, определенном высшим должностным лицом субъекта РФ.

В Тверской области изменены отдельные вопросы увековечения памяти защитников Отечества, погибших в годы Великой Отечественной войны

Закон Тверской области от 6 марта 2018 г. № 8-ЗО "О внесении изменений в закон Тверской области "О проведении на территории Тверской области работ по поиску павших в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 г.г.) защитников Отечества"

Законодательное Собрание регламентировало увековечения памяти погибших в годы Великой Отечественной войны через их поименное занесение в Книгу Памяти Тверской области. В Книгу Памяти Тверской области включаются сведения о погибших в годы Великой Отечественной войны защитниках Отечества: призванных (мобилизованных) с территории Калининской области; захороненных на территории Калининской (Тверской) области. Основанием для внесения сведений являются ходатайства органов военного управления, сведения, полученные в результате поисковых работ, архивные документы.

Предусмотрена компенсация детям погибших участников Великой Отечественной войны расходов на оплату стоимости проезда к месту гибели и (или) захоронения родителей. Компенсация предоставляется один раз в два года в размере стоимости проезда (туда и обратно), но не более 25000 рублей.

Закон вступает в силу со дня официального опубликования, но не ранее дня вступления в силу закона Тверской области о внесении изменений в закон Тверской области от 27.12.2017 N 85-ЗО "Об областном бюджете Тверской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов", предусматривающего бюджетные ассигнования, связанные с реализацией закона.

В Тверской области предусмотрены субсидии на повышение оплаты труда работникам муниципальных учреждений в связи с увеличением МРОТ на 2018 год

Постановление Правительства Тверской области от 21 марта 2018 г. № 77-пп "О распределении из областного бюджета Тверской области бюджетам муниципальных образований Тверской области субсидий на повышение

оплаты труда работникам муниципальных учреждений в связи с увеличением минимального размера оплаты труда на 2018 год".

Правительством Тверской области утверждено распределение из областного бюджета Тверской области бюджетам муниципальных образований Тверской области субсидий на повышение оплаты труда работникам муниципальных учреждений в связи с увеличением минимального размера оплаты труда на 2018 год. Общий объем распределенных средств областного бюджета составляет 317 920,40 тысяч рублей. Постановление вступает в силу со дня подписания.