

**Администрация Койского сельского поселения
Сонковского района**

Тверская область

Протокол

**заседания комиссии рассмотрения заявок для участия в открытом по составу участников
и по форме подачи заявок аукционе по продаже права аренды на находящийся в
муниципальной собственности земельный участок**

17 июля 2017 г.

№ 4

Комиссия в составе:

Председатель комиссии	Герасимова Г.И.
Секретарь комиссии	Мельникова Л.В.
Члены комиссии:	Осипова О.А.
	Воронин С.Ю.
	Картошкина В.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок для участия в открытом по составу участников и по форме подачи заявок аукционе по продаже права аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка (извещение опубликовано в газете «Сонковский вестник» от 16 июня 2017 г. № 23 (11506):

Лот № 1 – продажа права аренды на находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 134045 кв.м., с кадастровым номером 69:30:0000013:286. Адрес установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, р-н Сонковский, с/п Койское, колхоз им. Майорова, вид разрешенного использования земельного участка – для ведения сельского хозяйства.

Начальная цена предмета аукциона по продаже права аренды земельного участка является рыночная стоимость, определена ООО «Андреев Капиталь» - отчет независимой оценки рыночной стоимости земельного участка и составляет 8 000 (восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в торгах определяется в размере 20 процентов начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и составляет 1600 (одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек.

Организатор торгов – Администрация Койского сельского поселения Сонковского района Тверской области.

Форма торгов – открытый по составу участников и по форме подачи заявок аукцион.

Комиссия установила:

На 17 ч. 00 мин. 14 июля 2017 г. поступила 1 заявка на участие в аукционе по лоту №1

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №1:

Регистрационный № заявки	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенный задаток	Дата внесения задатка
01	Иргалиева Айслу Жексенгалиевна	14.07.2017 г	1600	13.07.2017 г

Рассмотрев представленные заявки, комиссия установила:

- заявитель Иргалиева Айслу Жексенгалиевна, заявка соответствует требованиям, установленным действующим законодательством и указанным в извещении о проведении аукциона условиям, предъявляемым к участникам аукциона;
- заявка подана в сроки, установленные извещением о проведении аукциона для подачи заявок на участие в аукционе;
- заявка с приложенными документами соответствует требованиям и условиям действующего законодательства и извещения о проведении аукциона

Комиссия решила:

1. Допустить Игралиеву А.Ж., проживающую по адресу: Тверская обл., Сонковский район, пос. Пищалкино, ул. Центральная, д. 16 к участию в аукционе по лоту № 1, признав её участником аукциона. В связи с тем, что на выставленный на открытый по составу участников и по форме подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка поступила только одна заявка по лоту №1. В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся.
2. Администрации Койского сельского поселения Сонковского района Тверской области в течение десяти дней со дня подписания данного протокола подготовить и направить единственному участнику аукциона, подписанный проект договора аренды земельного участка на условиях, заявленных Организатором аукциона с размером ежегодной арендной платы по договору 8 000 (восемь тысяч) руб.
3. Опубликовать информацию об итогах аукциона в газете «Сонковский вестник», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, на сайте Администрации Сонковского района Тверской области в разделе «Сельские поселения».

Решение принято единогласно.

Комиссия:

Герасимова Г.И.
Мельникова Л.В.
Осипова О.А.
Воронин С.Ю.
Картошкина В.