АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЩАЛКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

СОНКОВСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2015 п.Пищалкино № 19 - па

Об утверждении Правил

 определения размера платы

 за увеличение площади земельных

 участков, находящихся в частной собственности,

 в результате их перераспределения с

 земельными участками, находящимися

в муниципальной собственности

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Пищалкинского сельского поселения Сонковского района Тверской области постановляет:

1. Утвердить Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимисявсобственности муниципального образования Пищалкинское сельское поселение Сонковского района Тверской области согласно приложению
2. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на сайте администрации Сонковского района в разделе «Сельские поселения» на странице Пищалкинского сельского поселения Тверской области в информационно- телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

 Глава администрации

Пищалкинского сельского поселения И.И.Домнина.

Приложение

 к постановлению администрации

Пищалкинского сельского поселения

Сонковского района Тверской области

от 20.07.2015 г. №19 - па

**Правила
определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Пищалкинское сельское поселение Сонковского района Тверской области**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Пищалкинское сельское поселение Сонковского района Тверской области (далее - размер платы).

2. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом](#sub_1004) 3 настоящих Правил.

3. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Пищалкинское сельское поселение Сонковского района Тверской области, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.