АДМИНИСТРАЦИЯ СОНКОВСКОГО РАЙОНА

Тверская область

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.02.2020 п. Сонково № 25-па

Об утверждении Плана мероприятий,

направленных на мобилизацию налоговых

и неналоговых доходов муниципального

образования Сонковский район Тверской области

на 2020 - 2022 годы

В целях реализации требований Бюджетного кодекса Российской Федерации, администрация Сонковского района Тверской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План мероприятий, направленных на мобилизацию налоговых и неналоговых доходов муниципального образования Сонковский район Тверской области на 2020 - 2022 годы (прилагается).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания, подлежит размещению на официальном сайте администрации Сонковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Сонковского района В.М. Березкин

Приложение

 к постановлению администрации

Сонковского района Тверской области

от 13.02.2020 № 25-па

**План мероприятий, направленных на мобилизацию налоговых и неналоговых доходов**

**муниципального образования Сонковский район Тверской области на 2020 - 2022 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия  | Ответственный исполнитель | Срок реализации | Срок предоставления отчета |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1. | Формирование необходимых для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) уточненных сведений о земельных участках и их правообладателях и предоставление их в Управления Росреестра по Тверской области (далее - органы Росреестра) в порядке информационного взаимодействия, в том числе:- принятие решений об определении категории земель и (или) вида разрешенного использования земельных участков; - определение групп видов разрешенного использования земельных участков, установленных методическими указаниями и нормативно-техническими документами по государственной кадастровой оценке земель, к которым относятся земельные участки;- установление (уточнение) адреса места нахождения земельных участков; - уточнение сведений о правообладателях и площади ранее учтенных земельных участков в случае отсутствия соответствующих сведений в ЕГРН | Комитет по управлению имуществом администрации Сонковского района Тверской области, администрации городского и сельских поселений | постоянно | за I, II, III квартал до 10 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 20.01. года следующего за отчетным |
| 1.2. | Формирование необходимых для внесения в Единый государственный реестр недвижимости уточненных сведений об объектах недвижимого имущества и их правообладателях и предоставления их в органы Росреестра в порядке информационного взаимодействия, в том числе по видам:- установление (уточнение) адреса места нахождения объектов недвижимости; - уточнение сведений о правообладателях и площади ранее учтенных объектов недвижимости в случае отсутствия соответствующих сведений ЕГРН | Комитет по управлению имуществом администрации Сонковского района Тверской области, администрации городского и сельских поселений | постоянно | за I, II, III квартал до 10 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 20.01. года следующего за отчетным |
| 1.3. | Выявление объектов недвижимости физических лиц, права собственности, на которые не зарегистрированы, и побуждение физических лиц к регистрации прав собственности | Отдел архитектуры и градостроительства администрации Сонковского района Тверской области, администрации городского и сельских поселений | постоянно | за I, II, III квартал до 10 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 20.01. года следующего за отчетным |
| 1.3.1. | Актуализация информации, представленной УФНС по Тверской области, по объектам недвижимого имущества с ранее возникшими правами | Отдел архитектуры и градостроительства администрации Сонковского района Тверской области, администрации городского и сельских поселений | постоянно | за I, II, III квартал до 10 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 20.01. года следующего за отчетным |
| 1.4. | Разработка и утверждение ежегодных планов проверок по осуществлению муниципального земельного контроля юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее - ИП) в соответствии с постановлением Правительства Тверской области от 14.07.2015 № 321-пп «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Тверской области» (далее - План проверок юридических лиц и ИП), направление проектов Планов проверок юридических лиц и ИП на согласование: - в Управление Росреестра по Тверской области, Управление Россельхознадзора по Тверской области (далее - органы государственного земельного надзора) до 1 июня года, предшествующего году проведения соответствующих проверок;- в органы прокуратуры в срок до 1 сентября года, предшествующего году проведения плановых проверок;- направление утвержденных ежегодных Планов проверок юридических лиц и ИП в органы прокуратуры в срок до 1 ноября года, предшествующего году проведения плановых проверок | Комитет по управлению имуществом администрации Сонковского района Тверской области совместно с администрациями городского и сельских поселений | ежегодно | до 10.07., 10.10., текущего года, до 20.01. года следующего за отчетным |
| 1.5. | Разработка и утверждение ежегодных планов проверок по осуществлению муниципального земельного контроля физических лиц в соответствии с постановлением Правительства Тверской области от 14.07.2015 № 321-пп «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Тверской области» (далее - План проверок физических лиц)  | Комитет по управлению имуществом администрации Сонковского района Тверской области совместно с администрациями городского и сельских поселений | ежегодно | до 10.10. текущего года |
| 1.6. | Реализация утвержденных Планов проверок юридических лиц и ИП на 2020 год по выявлению земельных участков, используемых (не используемых) не по целевому назначению: - представление актов муниципального земельного контроля в органы государственного земельного надзора для оформления ими актов нарушения земельного законодательства, выдачи предписаний юридическим лицам и ИП об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения, с целью понуждения к смене вида разрешенного использования земельных участков на фактический, для наложения административных штрафов; - представление актов муниципального земельного контроля в налоговые органы Тверской области для применения повышенной налоговой ставки 1,5% | Комитет по управлению имуществом администрации Сонковского района Тверской области  | постоянно | за I, II, III квартал до 10 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 20.01. года следующего за отчетным |
| 1.7. | Реализация утвержденных Планов проверок физических лиц на 2020 год:- выявление земельных участков, использование которых осуществляется без правоустанавливающих документов; выявление земельных участков с несоответствующим видом разрешенного использования фактическому использованию;- представление актов муниципального земельного контроля в органы государственного земельного надзора для оформления ими актов нарушения земельного законодательства, выдачи предписаний физическим лицам об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения, с целью понуждения к смене вида разрешенного использования земельных участков на фактический, для наложения административных штрафов | Комитет по управлению имуществом администрации Сонковского района Тверской области | постоянно | за I, II, III квартал до 10 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 20.01. года следующего за отчетным |
| 1.8 | Проведение в соответствии с утвержденным нормативным правовым актом оценки эффективности применяемых ставок местных налогов и льгот по местным налогам, формирование предложений по изменению ставок, отмене неэффективных льгот по местным налогам в соответствии с рекомендациями Министерства финансов РФ (постановление Правительства РФ от 30.12.2018 № 1762)  | Финансовый отдел администрации Сонковского района Тверской области, администрации городского и сельских поселений | 1 полугодие 2020 | до 25 июля 2020 года  |
| 1.9 | Направление на согласование предложений по снижению налоговых ставок и введению льгот по местным налогам в Министерство финансов Тверской области.Принятие согласованного с Министерством финансов Тверской области нормативного правового акта представительного органа местного самоуправления муниципального образования Тверской области по снижению налоговых ставок и введению льгот по местным налогам и его опубликование | Финансовый отдел администрации Сонковского района Тверской области | постоянно | за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным |
| 1.10 | Обеспечение снижения недоимки по налогам, поступающим в местные бюджеты: по налогу на доходы физических лиц (далее - НДФЛ), по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу  | Финансовый отдел администрации Сонковского района Тверской области, администрации городского и сельских поселений | постоянно | за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным |
| 1.11 |  Проведение информационной кампании (август – сентябрь) об обязанности уплаты имущественных налогов в установленные законодательством сроки | Администрации городского и сельских поселений | ежегодно  |  до 15.10.2020, за IV квартал текущего года,до 25.01. года следующего за отчетным |
| 1.12 | Взаимодействие с отделениями Федерального государственного унитарного предприятия «Почта России» по вручению корреспонденции филиала Федерального казенного учреждения «Налог-сервис» Федеральной налоговой службы (далее - налоговые уведомления) | Администрации городского и сельских поселений | ежегодно |  до 01.12. текущего года |
| 1.13 | Проведение анализа установленных значений корректирующего коэффициента К2, применяемого при расчете единого налога на вмененный доход (далее - ЕНВД) с обоснованием его эффективности, и при принятии решения об его увеличении утверждение нормативного акта представительного органа местного самоуправления  | Финансовый отдел администрации Сонковского района Тверской области | 3 кв | до 25.01. текущего года |
| 1.14 | Проведение анализа показателей содержащихся в программном обеспечении «Анализ имущественных налогов», в части наличия характеристик по объектам, необходимых для налогообложения (адрес, площадь, вид разрешенного использования, категория земель, правообладатель) | Отдел архитектуры и градостроительства администрации Сонковского района Тверской области, администрации городского и сельских поселений | постоянно | за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным |
| 1.15 | Выявление в пределах административно-территориальных границ муниципального района юридических лиц, выполняющих работы по контрактам (договорам) и имеющих, в соответствии с положениями налогового законодательства признаки обособленного подразделения (далее - обособленные подразделения). Информирование налоговых органов Тверской области о выявленных обособленных подразделениях и осуществление контроля за постановкой обособленных подразделений на налоговый учет (в случае отсутствия сведений об их постановке на учет в налоговом органе Тверской области) | Администрация Сонковского района, финансовый отдел администрации Сонковского района, администрации городского и сельских поселений.  | постоянно | за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным |
| 1.16 | Выявление налогоплательщиков, осуществляющих деятельность посредством нескольких объектов предпринимательской деятельности, но отражающих количество работников «1» или «0». Рассмотрение выявленных налогоплательщиков на заседаниях комиссии муниципального образования по легализации налоговой базы | Администрация Сонковского района, финансовый отдел администрации Сонковского района, администрации городского и сельских поселений.  | постоянно | за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным |
| 1.17 | Выявление организаций (индивидуальных предпринимателей), выплачивающих заработную плату на уровне или ниже минимального размера оплаты труда (далее - МРОТ) и рассмотрение их на заседаниях межведомственных комиссий | Администрация Сонковского района, финансовый отдел администрации Сонковского района, администрации городского и сельских поселений.  | постоянно | за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным |
| 1.18 | Обеспечение не снижения поступления налога на доходы физических лиц (далее - НДФЛ) (100%) без учета бюджетного сектора по отношению к аналогичному периоду прошлого года  | Администрация Сонковского района, финансовый отдел администрации Сонковского района, администрации городского и сельских поселений.  | постоянно | за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным |
| 1.19 | Своевременная и полная уплата налогов в бюджеты всех уровней органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями | Главные распорядители бюджетных средств | постоянно | за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным |
| 1.20 | Погашение просроченной задолженности и предупреждение образования задолженности по имущественным налогам физических лиц-сотрудников органов местного самоуправления и подведомственных им учреждений | Главные распорядители бюджетных средств | ежегодно | за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным |
| 1.21 | Взаимодействие с организациями, реализующими на территории муниципального района, городского округа горюче-смазочные материалы | Администрация Сонковского района | постоянно | до 25.01. года следующего за отчетным |
| 1.22 | Получение от налогового органа информации о направлении в адрес работодателя исполнительного документа о взыскании с физических лиц задолженности по налогам, сборам (пеням, штрафам), не превышающей в сумме более ста тысяч рублей  | Финансовый отдел администрации Сонковского района | постоянного | за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным |
| **2.** | **Увеличение поступлений по неналоговым доходам** |  |  |  |
| 2.1 | Проведение претензионной исковой работы по взысканию задолженности по арендной плате за землю и имущество, находящееся в муниципальной собственности | Комитет по управлению имуществом администрации Сонковского района, администрации городского и сельских поселений  | постоянно | за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным |
| 2.2 | Выявление бесхозяйного (ликвидного) имущества на территории муниципального образования для последующей постановки на учет как имущество казны и актуализация реестра муниципального имущества | Комитет по управлению имуществом администрации Сонковского района, администрации городского и сельских поселений  | постоянно | за I, II, III квартал до 15 числа месяца следующего за отчетным, за IV квартал до 25.01. года следующего за отчетным |
| 2.3 | Проведение инвентаризации имущества казны и неиспользуемого муниципального имущества. Оценка расходов местного бюджета на содержание неиспользуемого имущества.  | Комитет по управлению имуществом администрации Сонковского района, администрации городского и сельских поселений  | ежегодно | до 1 мая текущего года |
| 2.4 | Проверка действующих договоров аренды имущества и земельных участков на предмет соответствия определения размера арендной платы методике, утвержденной органом местного самоуправленияВовлечение неиспользуемого имущества в хозяйственный оборот путем заключения новых договоров аренды | Юридический отдел администрации Сонковского района, комитет по управлению имуществом администрации Сонковского района, администрации городского и сельских поселений | постоянно | до 15.07.2020до 15.10.2020до 25.01.2021 |
| 2.5 | Проверка своевременности и полноты уплаты отчислений части прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей  | Комитет по управлению имуществом администрации Сонковского района, администрация городского поселения.  | ежегодно | до 15.10.2020до 25.01.2021 |
| **3** | Обеспечение исполнения первоначального прогноза налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета муниципального района | Органы местного самоуправления Сонковского района | ежегодно | до 15 числа месяца следующего за отчетным |